

ЭФФЕКТИВНОЕ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ

С KNAUF Therm®

2011 г. был годом противоречивых процессов в строительной области: с одной стороны, часть отрасли ощутимо оживилась после предыдущих кризисных лет, с другой – большое количество объектов так и остались замороженными, а амбициозные проекты – отложенными до лучших времен.

Новые требования к экологичности и энергоэффективности строительных материалов стали одним из самых заметных трендов сезона-2011, однако экономия, потребность в наиболее экономически разумных и доступных решениях не исчезли, но, пожалуй, даже усилились, диктуя новые условия для производителей строительных материалов.

Оценивая строительный сезон-2011, мы в компании KNAUF Industries с удовлетворением замечаем, что теплоизоляционные материалы KNAUF Therm на основе качественного пенополистирола доказали свою эффективность и востребованность в самых разных объектах, на частных малоэтажных и масштабных корпоративных строительных площадках во многих городах России.

Теплоизоляция была использована во всех видах строительных конструкций: в фундаментах, полах, стенах, кровлях, а также в виде декора.

Фундамент

Один из самых амбициозных проектов года с применением теплоизоляции KNAUF Therm® расположен в Москве, точнее, на 9-м километре от столицы – это подмосковный комплекс «Главкино», строительство которого планируется завершить к концу 2011 г. Общая площадь «Главкино» составит 33 тыс. м², из них около 15 тыс. м² – съемочные павильоны, остальное – административные здания. В рамках этого масштабного проекта в основании здания применен высокопрочный формованный пенополистирол KNAUF Therm® 5в1F – рекордсмен на рынке вспененных полистиролов по показателям прочности (не менее 17 т/м²) и водопоглощения



(от 0,1 до 0,4% по объему). Этот инновационный, технологичный материал как нельзя лучше подходит для использования в современных сложных архитектурных решениях.

Стены

Не секрет, что в кризисные годы малоэтажное строительство фактически «вытянуло» строительную отрасль всей страны. Это именно та ниша, где и в 2011 г. пенополистирол KNAUF Therm® оказался одним из наиболее конкурентоспособных материалов, в силу теплотехнических характеристик, а также ценовой политики «KNAUF Пенопласт».

Среди проектов малоэтажного строительства на Северо-Западе мы особенно выделяем социальное жилье для ветеранов Великой Отечественной войны, построенное компанией «СЛЮ-ТЕКС» по собственной технологии ДОМО (теплокаркасные панели для малоэтажного и коттеджного строительства, патент № 78503). В рамках национального проекта «Доступное жилье» в поселке Вартемяги (Ленинградская область) были возведены четыре дома (24 квартиры в каждом). Срок возведения одного дома не превысил 23-х рабочих дней. Теплоизоляционные плиты KNAUF Therm® в этих конструкциях превосходно демонстрируют свои основные преимущества: низкую теплопроводность, долговечность, бионейтральность и экологичность. Продукты для производства строительных полуфабрикатов выпускаются с ювелирной точностью – малейшие отклонения в геометрии или теплотехнических показателях могут ухудшить эксплуатационные характеристики всей системы.





В Московской области по каркасно-панельной технологии с нашей теплоизоляцией строят бунгало отеля «Форест Фестиваль» коллеги из компании «Навигатор». Такие проекты всегда отличают оперативность строительства, качество и внешняя эстетика готовых объектов.

Кровля

Переходя от социальных проектов к элитным, мы не можем не упомянуть престижный жилой комплекс «Смольный парк», возводимый в нескольких шагах от площади Растрелли, ансамбля Смольного собора и зданий Правительства Ленинградской области. В рамках строительства комплекса, который займет площадь более 8 га, теплоизоляция KNAUF Therm® была использована для устройства прочного, долговечного и энергоэффективного кровельного «пирога». Речь идет о высокопрочном, влагостойком материале KNAUF Therm® Roof, разработанном специально для кровельных работ. Прочность KNAUF Therm® Roof – не менее 130 кПа, низкая теплопроводность и наличие пожарных заключений ВНИИПО МЧС РФ позволили применить этот продукт в кровельной конструкции по основанию из монолитной железобетонной плиты, которая гарантирует прочность и энергоэффективность будущим владельцам квартир в комплексе «Смольный парк».

С радостью отмечаем, что реализация проекта такого уровня предполагает удовлетворение высоких требований будущих покупателей жилья (экологичность, современность, энергоэффектив-

ность, безопасность), что демонстрирует доверие профессионалов в области строительства к нашей продукции.

Еще один широко известный и амбициозный проект, ставший знаковым для строительного сезона-2011, – среднеэтажный жилой район «Славянка», который день ото дня растет на границе Пушкинского района Санкт-Петербурга. Масштабный проект включает в себя восемь кварталов, обладающих ярким индивидуальным обликом, которые сочетают скандинавские строительные традиции с петербургским взглядом на архитектуру и уют. Теплоизоляция чердачных помещений выполнена с помощью кровельных материалов KNAUF Therm®, которые гармонично вписываются в другие энергосберегающие технологии этого района.

Декор

Outlet Village Belaya Dacha станет первым настоящим аутлет-центром России. Проект реализуется совместно компаниями «Хайнс» и «Белая Дача»; предусматривается приблизительно 38 тыс. м² арендуемых площадей, 4 тыс. парковочных мест, зоны высадки пассажиров такси, а также регулярные рейсы автобусов, доставляющих покупателей на территорию торгового комплекса и обратно.

Работая над концепцией Outlet Village, архитекторы использовали стиль русских особняков в сочетании с итальянским Ренессансом. В результате формируется оригинальный облик, объединяющий традиционные исторические мотивы с современными архитектурными решениями. Декор малоэтажных павильонов выполнен нашими партнерами из компании «Артбетон» с большим мастерством и вкусом. На наш взгляд, архитектура комплекса обязательно понравится жителям Москвы, и любители шоппинга смогут оценить декоративный потенциал теплоизоляции KNAUF Therm®. Первые магазины откроют свои двери уже в апреле 2012 г.

Таким образом, энергосберегающие материалы KNAUF Therm® были востребованы в самых разных строительных конструкциях, в самых разных строительных объектах – по масштабу, назначению и технологиям. Это позволяет нам с удовлетворением завершить 2011 г. и с надеждой на не менее значительные результаты встретить 2012-й. Мы благодарим всех партнеров и дилеров компании за отличную работу и приглашаем к сотрудничеству новых динамичных игроков строительного рынка.



KNAUF INDUSTRIES

ПОДТВЕРЖДЕННАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

100%

ЭКОЛОГИЧНО

www.knauftherm.ru

По вопросам сотрудничества обращайтесь по тел.
в Москве: +7 (495) 980-89-11
и Санкт-Петербурге: +7 (812) 461-09-77
www.knauftherm.ru